

**KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE
JIHOMORAVSKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V BRNĚ
JEŘÁBKOVA 4, 602 00 BRNO**

PID: SR00X00F30AK
Číslo záměru: Z/2025/8432
ID dokumentace: SR00X00F30BF

Vyřizuje: Mgr. Eva Kellnerová, Ph.D.
Telefon: 516 497 114
E-mail: eva.kellnerova@khsbrno.cz

Datovou zprávou

RIDA projekt s.r.o.

Podlesí 1833/13

678 01 BLANSKO

ID datové schránky: 829vk6i

V Blansku dne 27. ledna 2025

ZÁVAZNÉ STANOVISKO ORGÁNU OCHRANY VEŘEJNÉHO ZDRAVÍ

Souhlasné závazné stanovisko

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně (dále jen „KHS JmK“) jako dotčený orgán místně a věcně příslušný podle § 82 odst. 1 a odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), podle § 77 zákona č. 258/2000 Sb. a § 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), **vydává** v souladu s § 149 odst. 1 a 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti ze dne 16.01.2025, o vydání závazného stanoviska k záměru – **povolení stavby „Blansko, ul. Havlíčkova – Odstavné plochy, oprava dvorní části KSMB“, na pozemcích parc. č. 772/8, 1445, 229/1, k. ú. Blansko** (dále jen „záměr“), jejímž stavebníkem je Město Blansko, IČO: 0027994, nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko, zastoupeným na základě plné moci ze dne 09.01.2025 společností RIDA projekt s.r.o., IČO: 19542917, se sídlem Podlesí 1833/13, 678 01 Blansko (dále jen „žadatel“), **toto**

závazné stanovisko:

Po zhodnocení souladu předložených podkladů s požadavky právních předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví KHS JmK se záměrem

souhlasí.

Odůvodnění

V projektové dokumentaci, autorizované panem Josefem Novákem, ČKAIT: 1005884, Komenského 1173/20, 679 61 Letovice (1/2025) je řešena oprava části vnitroareálových zpevněných ploch kulturního střediska města Blanska (dále jen „KSMB“) a novostavba odstavných ploch na pozemcích parc. č. 772/8, 1445, 229/1, k. ú. Blansko. Stavba se nachází v prostoru dvorní části KSMB, v intravilánu města Blanska na ulici Havlíčkova. Zpevněné plochy se stávajícím betonovým krytem jsou v současné době v havarijním stavu. Navrhovaná stavba není v rozporu se stávajícím charakterem území. Předmětné plochy jsou v územním plánu města Blanska vedeny jako plochy občanské vybavenosti.

SO 101 Oprava dvorní části KSMB

Předmětem stavebního objektu je návrh opravy vnitroareálových zpevněných ploch sloužících jako příjezd (sjezd) ke garážím a k přístupu do zadní (dvorní) části objektu KSMB za bránou. Zpevněné plochy budou provedeny z betonové dlažby. V rámci opravy dojde ke kompletnímu nahrazení krytu a podkladních vrstev, včetně výměny potrubí dešťové kanalizace a umístění uliční vpusti. Začátek opravy je stanoven v místě připojení na místní komunikaci (ul. Havlíčkova) odkud dále pokračuje křížením se stávajícím chodníkem do dvorní části objektu (trasa i stávající připojení na kanalizaci zůstanou zachována). Nově bude vytvořen podzemní prostor pro umístění zdvihací plošiny, v jehož dně bude uliční vpusť (prostor pro plošinu bude pod zpevněnými plochami).

SO 102 Novostavba odstavných ploch

V souvislosti s opravou zpevněných ploch bude nutné provést zásah do chodníku a stávajícího sjezdu, který zpevněné plochy napojuje na místní komunikaci na ulici Havlíčkova. V rámci této stavby dojde k novostavbě tří odstavných stání na parcele č. 1445. Tři kolmá odstavná stání s rozměry 3,05×5,0 m, umístěná v zeleném pásu oddělujícím chodník a budovu KSMB, budou napojena na zpevněné plochy, které jsou předmětem objektu SO 101. Od zpevněných ploch budou odděleny nájezdovou obrubou, od zelených ploch pak silniční obrubou. Kryt stání bude z vegetační dlažby.

Z hlediska ochrany před hlukem PD uvádí:

Jedná se o opravu stávajících vnitroareálových zpevněných ploch budovy KSMB. Stavba bude nadále sloužit k dopravní obslužnosti v předmětné lokalitě. V rámci projektové dokumentace nedojde k úpravě návrhu stávající komunikace či stavbě nové pozemní komunikace. Tři nová odstavná stání na pozemku parc. č. 1445 budou sloužit výhradně k parkování pro zaměstnance KSMB. Dle katastru nemovitostí sousedí řešené pozemky se stavbami občanského vybavení či garážemi, obytná budova je situována v odstupu více než 40 m vzdušnou čarou od hranice pozemku parc. č. 1445. V dokumentaci je konstatováno, že stavba nevyžaduje žádná opatření k ochraně řešené lokality před případným hlukem.

Na základě uvedených skutečností a po zhodnocení zdravotních rizik lze konstatovat, že předložené podání není v rozporu s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví, proto mohlo být vydáno souhlasné závazné stanovisko k předložené žádosti.

Digitálně podepsal RNDr. Danuše
Křížová
dne 29.01.2025 11:19

(podepsáno elektronicky)

RNDr. Danuše Křížová
vedoucí oddělení
hygieny obecné a komunální
územního pracoviště Blansko a Vyškov

Rozdělovník

Adresát